

Извещение заполнено
правильно.
Документы согласно
описи представлены
в полном объеме.

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 1
к приказу
Федеральной службы
по экологическому,
технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. №
107

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Н.Новгород
(место составления)

« 16 » июня 2021 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Выбор-ННДК»; ОГРН 1115262001832, ИНН

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
5262261231, свидетельство о гос.регистрации от 17.02.2011г серия 52 № 004647897

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
603105, г.Н.Новгород, ул.Генкиной, 42/15, пом П4Б ; (831) 435-17-95,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

2. Объект капитального строительства
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный дом 2,
расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., город Нижний
Новгород, Нижегородский район, ул.
Деловая»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением
со следующими показателями кол-во этажей 17-17-17-21-18, подземных -1; общая
площадь 33048.80кв.м.; количество квартир 321 шт.; площадь нежилых помещений-
768.30кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики,
начало строительства.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район,
ул. Деловая.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

Министерство строительства Нижегородской области от 08.06.2021г. № 52-
RU523030002005001-06/07/575-2021.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Центр проектных и строительных экспертиз», от 14.04.2021г. № 52-2-1-2-018312-
2021, ООО «ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ», от 29.03.2021г, № 52-2-1-1-014476-2021

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

30.06.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

08.06.2024г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Декор-НН», ИНН 5263142967 КПП 526301001; 603094 г.Н.Новгород, ул. П.Мочалова, д.11, пом.1; выписка ЕГРЮЛ от 11.02.2020г. №1205200007374
имеющая свидетельство СРО Саморегулируемая организация Союз «Строителей Приволжья» о допуске к видам работ, оказывающим влияние на безопасность объекта, №0005601 от 02.07.2020г.

10. Приложения:

Перечень-опись документов .

(документы, прилагаемые к извещению
в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

гем. директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Иванов М.С.

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

**Опись документов,
прилагаемых к извещению о начале работ по строительству**

Объект: «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Многоквартирный дом 2, расположенный по адресу: Российская Федерация, Нижегородская обл., город Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Деловая»

Заказчик/Застройщик: ООО «Специализированный застройщик «Выбор ННДК»

Генподрядчик: ООО «Декор-НН»

Генпроектировщик: ООО «ПМА Лазарев А.С.»

№ п/п	Наименование документа	Дата	№ документа	Примечание
1.	Правоустанавливающие документы на земельный участок	13.04.2020	б/н	Выписка ЕГРН
2.	Градостроительный план земельного участка	13.09.2019	RU52303000A1164	Деп.град.развития
3.	Разрешение на строительство	08.06.2021	52- RU523030002005001 -06/07/575-2021	Минстрой
4.	Приказ о назначении ответственного за технический надзор	17.05.2021	04-ОД	ООО «Специализированный застройщик «Выбор-ННДК»
5.	СРО на выполнение функций Заказчика	17.05.2021	400	СРО «Объединение Нижегородских строителей»
6.	Договор подряда	19.05.2021	№05-2021	ООО «Декор-НН»
7.	СРО на выполнение строительно-монтажных работ	12.05.2021	00026	ООО «Декор-НН»
8.	Приказ о назначении ответственного производителя работ	14.05.2021	10	ООО «Декор-НН»
9.	Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий	17.05.2021	4/21	ООО «Проект-НН»
10.	Договор на выполнение проектных работ	12.05.2020	204/2020	ООО «Велес НН»
11.	СРО на выполнение проектных работ	27.01.2021	б/н	ООО «Велес НН»
12.	Проектная документация: разделы ГП, АР, КЖ, ПЗ, ПОС, ОВ, ВК, НВК, ЭОМ, ЭС, НСС.		Шифр 204/2020	ООО «Велес НН»
13.	Заключение Негосударственной экспертизы	14.04.2021 29.03.2021	52-2-1-2-018312-2021 52-2-1-1-014476-2021	Объект Инженерные изыскания
14.	Приказ об утверждении проектной документации	15.04.2021	03.1/ОД	ООО «СЗ «Выбор ННДК»
15.	Договор на авторский надзор	14.05.2021	244/АН-21	ООО «Велес НН»
16.	Приказ о назначении ответственного на авторский надзор	14.05.2021	5/21	ООО «Велес НН»

Сдал:  / С.В.Смирнов «16» 06 2021г.

Принял:  / И.В.Ушаков «16» 06 2021г.